

Appartement - 28 m²

LYON 6EME ARRONDISSEMENT

195 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A proximité immédiate du Parc de la Tête d'Or, nous vous proposons ce studio de standing dans un immeuble cossu. Conçu et meublé par architecte d'intérieur, résolument contemporain. Il est équipé d'une cuisine intégrée avec four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, d'un écran plat, En rez-de-chaussée, accès par le hall qui vient d'être refait. Un cagibi se trouve au même niveau. Le studio est divisé en deux parties, salon-cuisine et nuit. Peut également être envisagé comme pied à terre ou en investissement locatif car il a toujours été loué. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 174
Ville : LYON 6EME ARRONDISSEMENT
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 195 000 €
Charges annuelles : 1 100 €
Surface : 28 m²
Charges : 1 100 €

Cuisine : Américaine équipée
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





46 rue St Georges
69005 - Lyon
Tél. 06 73 53 60 10